

PSILON

crematoriumbeheer Zuid-West-Vlaanderen

Beknopt verslag

y 21 03 16 dossier

20160614 v RvB beknopt bestand

14 juni 2016 datum

Kortrijk, UITZICHT/Horizon plaats

Bekno

Raad van bestuur – 14 juni 2016

Aanwezig			
	Kurt Vanryckeghem	Waregem	voorzitter
	Stephan Titeca	Anzegem	bestuurder
	Steve Decru	Avelgem	bestuurder (waarnemend)
	Jo Tijtgat	Deerlijk	bestuurder
	Marijke Ostyn	Harelbeke	bestuurder
	Dirk Baekelandt	Heuvelland	bestuurder
	Hans Boels	Kortrijk	bestuurder
	Marie-Claire Vandenbulcke	Kortrijk	bestuurder
	Annelies Vandenbussche	Kuurne	bestuurder
	Jacqueline Mostaert	Langemark-Poelkapelle	bestuurder
	Greta Vandeputte	Ledegem	bestuurder
	Ann Lammertyn	Lendelede	bestuurder
	Eddy Lust	Menen	bestuurder
	Annick Debonné	Pittem	bestuurder
	Loes Vandromme	Poperinge	bestuurder
	Tania Feys	Roeselare	bestuurder
	Gerda Goubear	Vleteren	bestuurder
	Guido Berten	Vleteren	raadgevend bestuurder
	Martine Vandevelde	Waregem	raadgevend bestuurder
	Sonny Ghesquière	Wervik	bestuurder
	Koen Grymonprez	Wevelgem	bestuurder
	Jan Stevens	Wielsbeke	bestuurder
	Jan Sabbe	directeur IGS Pilon	secretaris
Verontschuldigd	Marc Vanwalleghem	Roeselare	ondervoorzitter
	Daisy Decoene	Moorslede	bestuurder
	Gerda Van den Driessche	Spiere-Helkijn	bestuurder
	Filiep Vandecandelaere	Wervik	raadgevend bestuurder
	Erik Maes	Zwevegem	bestuurder
	Kris Coenegrachts	directeur IGS Westlede	extern deskundige

1 verslag vorige vergadering

De raad van bestuur keurt het verslag goed van de vergadering van 8 maart 2016 (*doc RvB 16-06/01*).

2 statistieken januari-mei 2016

De raad neemt kennis van de statistieken van crematies en uitvaartdiensten in de eerste vijf maanden van 2016 (*doc RvB 16-06/02*).

UITZICHT verzorgde in de in totaal 1.372 crematies, 226 uitvaartdiensten en 66 koffietafels.

3 procedures

3.1 milieustakingsvordering (Hof van Beroep)

Na een zes jaar durende procedure, heeft het Hof van Beroep op 22 april 2016 een uitspraak gedaan in de milieustakingsprocedure. Dit Arrest is over de ganse lijn gunstig voor UITZICHT. Het Hof van Beroep verklaart expliciet dat er geen enkele vorm van overlast is op vlak van leefmilieu, mobiliteit, emissies, gezondheid of ruimtelijke ontwikkeling.

Dit Arrest legt ook een rechtsplegingsvergoeding op aan de 184 oorspronkelijke indieners van de milieustakingsvordering, voor samen 10.500 euro.

3.2 milieuvergunning: beroep tot nietigverklaring (Raad van State)

Inmiddels ontvingen wij bevestiging vanwege de Raad van State dat enkele buurtbewoners een nieuwe vernietigingsprocedure hebben ingeleid tegen de recentste milieuvergunning (afgeleverd door minister Schauvliege van 26 januari 2016).

De raad van bestuur gaat akkoord om vanuit Pylon, via Publius-advocaten, opnieuw een verzoek tot tussenkomst in te leiden bij de Raad van State.

3.3 stedenbouwkundige vergunning: cassatieberoep Raad van State

In cassatieberoep heeft de Raad van State de betwisting rond de stedenbouwkundige vergunning terugverwezen naar de Raad voor Vergunningsbetwistingen.

Op 26/05 ging de pleitzitting door bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen omtrent de door de Raad van State gevraagde verduidelijking over de status van de parking Lange Munte t.o.v. de bouwvergunning van het crematorium.

Een uitspraak zou binnen de twee maand mogen verwacht worden.

3.4 aanvraag uitbreiding plafond milieuvergunning

De aanvraagprocedure voor een uitbreiding van de milieuvergunning tot max. 4.000 crematies/jaar is in behandeling. Tijdens het openbaar onderzoek is 1 groepsbezwaar binnengekomen, namens een 30-tal buurtbewoners.

Nu loopt een adviesronde bij diverse besturen en overheidsdiensten. Alle adviezen en bezwaren worden vervolgens voorgelegd aan de Provinciale Milieuvergunningscommissie op 24 juni, in voorbereiding tot de beslissing van de Deputatie (te verwachten tegen 14 juli).

3.5 plan-MER

De MER-doorlichting van het crematorium, besteld door de Stad Kortrijk bij een onafhankelijk, neutraal studiebureau, zou naar verluidt zijn afgewerkt. De Stad wacht nu wel nog op het definitieve eindrapport. Dit zou eerstdaags klaar zijn.

Uit de eerste signalen zou reeds blijken dat het crematorium over de gehele lijn correct werkt, en geen enkele wezenlijke overlast meebrengt in de buurt.

4 Nieuwe crematoriumprojecten in West-Vlaanderen

4.1 Betwisting beslissing gemeenteraad Ardoorie: PPS-project

We hebben met verbazing kennis genomen van de mediaberichten omtrent een samenwerkingsakkoord tussen de gemeente Ardoorie en private investeerders van een crematoriumproject aldaar.

Uit de documenten die we verkregen bij de gemeente Ardoorie (*doc RvB 16-06/04*) blijkt dat de oprichting van een nieuw crematorium beoogd wordt binnen een zogenaamde PPS-constructie. Bij nader toezien wordt de volledige investering, met alle risico's, ten laste genomen door de private partners. De gemeente zou zich enkel –tegen volledige betaling- engageren voor het inzetten van twee medewerkers om crematieoven te bedienen.

De voorgestelde PPS-constructie gaat volledig in tegen de letter én de geest van het decreet, dat uitdrukkelijk het openbaar initiatief voorop stelt bij het oprichten en beheren van crematoria.

Daarenboven creëert het vooropgestelde project een manifest onevenwicht binnen het Vlaamse ontwikkelingsprogramma van openbare crematoria, zoals afgesproken met de Vlaamse overheid.

De raad van bestuur gaat akkoord met het voorstel om een gemotiveerd administratief bezwaar in te dienen bij de toezichthoudende overheid, i.c. de gouverneur van West-Vlaanderen.

4.2 Verkenningen tweede crematorium binnen het Pylon-werkgebied

Op dit ogenblik lopen er verkennende gesprekken met verscheidene gemeentebesturen in de regio Westhoek, om potentiële locaties in beeld te brengen voor een tweede crematorium binnen het werkgebied van Pylon.

We nemen onze tijd om deze verkenningen goed afgewogen en grondig te voeren.

Zodra hier meer concrete voorstellen uit komen, zullen deze samen met de raad van bestuur geëvalueerd worden.

5 Financieel verslag: correctie balans en resultatenrekening

Gisteren signaleerde onze Commissaris, dhr. J.M. Boes, ons een correctie aan de resultatenrekening, meer bepaald bij het verwerken van de bezoldigingen en provisie vakantiegelden. Deze correctie leidt tot een hoger bedrag aan de bezoldigingen en sociale lasten (11.164 euro). Dit resulteert in een iets lager resultaat dan oorspronkelijk aangekondigd : +92.323 euro winst ipv de oorspronkelijk aangekondigde +103.487 euro.

Dit iets lagere winstresultaat heeft ook zijn weerslag in de balans, met iets minder eigen vermogen (3.730.592 euro ipv 3.741.726 euro) en iets meer overgedragen verlies (-192.456 euro ipv -181.324 euro). Tenslotte zijn ook de totale krediet schulden iets hoger: 5.630.642 euro ipv 5.619.508 euro.

De raad van bestuur aanvaardt de correctie aan de oorspronkelijk goedgekeurde balans en resultatenrekening. Aan de Algemene Vergadering zal gevraagd worden om de gecorrigeerde balans en resultatenrekening definitief goed te keuren.

Commissaris J.M. Boes werd gevraagd om aan de Algemene Vergadering, volgend op deze RvB-vergadering, toelichting te geven bij deze late correctie.

6 personeelsbeheer

6.1 exit technische medewerker

De raad bespreekt de problematiek van de langdurige afwezigheid van een technisch medewerker. De raad mandateert het directiecomité om, na het advies van de arbeidsgeneesheer gehoord te hebben, de passende beslissing te nemen in het belang van een continue en kwalitatieve technische werking van het crematorium. Dit kan een definitief ontslag betekenen van betrokken medewerker, hetzij om medische arbeidsongeschiktheid (mits instemming van arbeidsgeneesheer én betrokken medewerker), hetzij om organisatorische redenen.

7 Info technische werken

De raad van bestuur neemt kennis van volgende bestelde of uitgevoerde technische werken:

7.1 Installatie koolstoffilter luchtafzuiging ovenzaal

Het directiecomité bestelde een filterkast met actief koolcanisters, bij de firma Flanders Air Technic n.v. voor het bedrag van 14.025,60 euro + 2.610,00 euro installatiekosten.

7.2 GSM-versterking binnen crematoriumgebouw

Het directiecomité bestelde bij het bedrijf Mercuron (Melle) een intelligent GSM-versterkings-systeem binnen het crematoriumgebouw. Dit aan de prijs van 4.590,00 euro.

7.3 warmtenet KULAK

Volgende bespreking met KULAK en cvba BeauVent omtrent een warmtenet-verbinding met het crematorium is gepland op 21 juni. Op deze vergadering hopen we de finale engagementen te bevestigen

van de drie betrokken partijen, waarna een projectvoorstel ter subsidiëring zal voorgelegd worden aan de Vlaamse overheid (Minister Bart Tommelein).

8 Varia

8.1 ruling vennootschapsbelasting

Vandaag wordt de ruingaanvraag omtrent de vennootschapsbelasting definitief behandeld door de Dienst Voorafgaande Beslissingen in Fiscale Zaken (FOD Financiën).

8.2 Herstelling dak/plafond Horizon – minnelijke schikking

Na maandenlange onderhandeling bereikten we een akkoord inzake het schadeherstel naar aanleiding van waterinsijpeling in het onthaalgebouw Horizon. Dit met een minnelijke schikking tussen vier betrokken partijen (aannemer Furnibo, onderaannemer dakzinkwerken Vandelannoote, architecten SumProject en bouwheer Pylon) en hun respectievelijke verzekeringen.

De aannemer (18%), onderaannemer (64%) en architecten (18%) zijn bereid om onderling de kosten te verdelen voor het herstel van de schade (ca. 18.000 euro) en voor de vernieuwing van het zinkdak onder een hogere dakhelling (ca. 54.000 euro).

Dit betekent wel dat Horizon de volledige maand september zal moeten sluiten. Er is binnen de schaderegeling ook een economische schade voorzien voor deze tijdelijke sluiting.

8.3 rondvraag

nihil

9 volgende vergadering

dinsdag 20 september 2016 om 17u30 in crematorium UITZICHT
--

Jan Sabbe
directeur

Kurt Vanryckeghem
voorzitter